Nr. proiect/data: 123 / 21.06.2024
Compartiment Relația cu Consiliul Local

Direcția Economică	Direcția Impozite și Taxe Locale	Direcția Tehnică	Direcția Strategie și Dezvoltare Locală	Direcția de Asistență Socială Turda	Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Serviciul Administrație Publică Locală	Biroul Resurse Umane
	+	+		+	+	+	+

Aviz comisia 1	Aviz comisia 2	Aviz comisia 3	Aviz comisia 4	Aviz comisia 5
	X		X	X

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în ședința din data de .....;

Având în vedere:

- oportunitatea de finanțare pentru proiecte etapizate conform prevederilor *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.36/2023* cu referire la proiectul finanțat sub Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 4e, Obiectiv specific 3.2, apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI din Programul Operațional Regional 2014-2020, cu titlul ***„Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride", cod SMIS 123618"***, pentru care este semnat contractul de finanțare nr. 4277/30.05.2019;
- NOTA OI cu nr. 270160/30.12.2023 privind etapizarea proiectului "Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride";
- condițiile de accesare/acordare a fondurilor din cadrul Programului Regional Nord-Vest (PR NV) 2021-2027 pentru etapa II a proiectelor etapizate;
- Ghidul privind contractarea etapei II a proiectelor etapizate preluate din Programul Operațional Regional 2014-2020 în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 aferent Apelurilor de proiecte etapizate;
- necesitatea asigurării fondurilor necesare pentru implementarea și finalizarea cu succes a proiectului;

Luând în dezbatere:

- *Proiectul de hotărâre nr. ..... privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"*, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI;

- *Referatul de aprobare – expunerea de motive nr.* 22403/20.06.2024, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride";

Luând în considerare dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. b), e), art.139, alin. (1) din *OUG 57/2019 privind Codul administrativ*;

Ținând seama de prevederile *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale *Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Turda*,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*, propun Consiliului local al Municipiului Turda adoptarea următorului

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

ART 1. Se aprobă proiectul ***"Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"*** în vederea finanțării etapei II a acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, prioritatea de investiții 4 - O regiune cu mobilitate urbană multimodală durabilă, nr. apelului de proiecte PRNV/2024/481.Etap.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ***"Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"*** în cuantum de 56,640,173.38 lei (inclusiv TVA) din care etapa II în valoare de 15,472,149.31 lei (inclusiv TVA) valoarea eligibilă aferentă etapei II fiind în cuantum de 15,212,201.35 lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Turda, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului aferentă etapei II, în cuantum de 304,244.03 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului ***"Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride".***

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului ***"Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"***, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

ART 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

ART 7. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului ***"Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"*** pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Turda.

ART 8. Se împuterniceşte dl. MATEI Cristian-Octavian, primarul Municipiului Turda, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Turda.

ART 9. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

ART 10. Începând cu data aprobării prezentei, orice alte prevederi contrară își încetează aplicabilitatea.

ART 11. a) Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b)Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet www.primariaturda.ro

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al Municipiului Turda, Județul Cluj
Elena-Mihaela MĂRGINEAN

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Nr. 22403/20.06.2024

REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE
la *Proiectul de hotărâre nr. .....*
privind privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul
„ Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride"

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din *OUG nr. 57/2019 privind Codul admninistrativ*, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenţionat, iniţiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi iniţiate de primar*,

Având în vedere:

- oportunitatea de finanţare pentru proiecte etapizate conform prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.36/2023 cu referire la proiectul finanţat sub Axa prioritară 3, Prioritatea de investiţii 4e, Obiectiv specific 3.2, apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI din Programul Operaţional Regional 2014-2020, cu titlul „Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride ", cod SMIS 123618", pentru care este semnat contractul de finanţare nr. 4277/30.05.2019;
- NOTA OI cu nr. 270160/30.12.2023 privind etapizarea proiectului "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride";
- condiţiile de accesare/acordare a fondurilor din cadrul Programului Regional Nord-Vest (PR NV) 2021-2027 pentru etapa II a proiectelor etapizate ;
- Ghidul privind contractarea etapei II a proiectelor etapizate preluate din Programul Operaţional Regional 2014-2020 în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 aferent Apelurilor de proiecte etapizate;
- necesitatea asigurării fondurilor necesare pentru implementarea şi finalizarea cu succes a proiectului,

Luând în considerare dispoziţiile art. 129, alin. (2), lit. b), e), art.139, alin. (1) din *OUG 57/2019 privind Codul administrativ*;

Propun: *adoptarea Proiectului de hotărâre nr. ..... privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul „Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride"*, iniţiat de către Primarul Municipiului Turda, Judeţul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

INIŢIATOR,
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEŢUL CLUJ
CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Nr. 22404/20.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Sub Axa prioritară 3, Prioritatea de investiţii 4e, Obiectiv specific 3.2, apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI din Programul Operaţional Regional 2014-2020, Municipiul Turda implementează proiectul cu titlul „Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride", pentru care este semnat contractul de finanţare nr. 4277/30.05.2019.

Sursele de finanţare ale investiţiei sunt reprezentate de fonduri de la bugetul local, de la bugetul de stat, prin Programe ale Uniunii Europene si/sau alte fonduri constituite conform legii.

Având în vedere ca proiectul a fost incadrat in categoria proiectelor etapizate conform NOTEI OI cu nr. 270160/30.12.2023 privind etapizarea proiectului " Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride", Etapa a II-a a implementării proiectului incadrandu-se ca finanţare în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, este necesară redepunerea acestuia in platforma MySMIS2021. Unul din documentele obligatorii este hotararea consiliului local de aprobare a proiectului şi a cheltuielilor legate de proiect pentru a se putea identifica atat valoarea totală a proiectului cat si cea aferenta Etapei II de implementare.

Astfel, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul „Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride".

Intocmit,
Coordonator proiect
Gabriela Hada

AVIZAT
Director executiv,
Adrian Făgădar

DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride"

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2 - CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI NR.10B SI AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989 NR.37, A MUNICIPIULUI TURDA

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	696.466,78	132.328,69	828.795,47
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	473.119,22	89.892,65	563.011,87
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	184.875,55	35.126,35	220.001,90
Total capitol 1		**1.354.461,55**	**257.347,69**	**1.611.809,24**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	2.519.216,07	478.651,05	2.997.867,12
Total capitol 2		**2.519.216,07**	**478.651,05**	**2.997.867,12**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**67.775,00**	**12.160,00**	**79.935,00**
	3.1.1. Studii de teren	47.775,00	8.360,00	56.135,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	81.000,00	15.390,00	96.390,00
3.3	Expertizare tehnică	3.865,55	734,45	4.600,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**1.389.956,00**	**264.091,64**	**1.654.047,64**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	151.033,00	28.696,27	179.729,27
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	67.000,00	12.730,00	79.730,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	118.923,00	22.595,37	141.518,37
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.053.000,00	200.070,00	1.253.070,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**453.014,00**	**86.072,66**	**539.086,66**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	428.514,00	81.417,66	509.931,66
	3.7.2. Auditul financiar	24.500,00	4.655,00	29.155,00
3.8	Asistenţă tehnică	**494.881,60**	**94.027,50**	**588.909,10**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	180.000,00	34.200,00	214.200,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	170.000,00	32.300,00	202.300,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	314.881,60	59.827,50	374.709,10
Total capitol 3		**2.490.492,15**	**472.476,25**	**2.962.968,40**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	27.022.212,18	5.134.220,31	32.156.432,49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	128.323,73	24.381,51	152.705,24
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	2.036.043,86	386.848,33	2.422.892,19
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	123.357,00	23.437,83	146.794,83

4.5	Dotări	285.154,00	54.179,26	339.333,26
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**29.595.090,77**	**5.623.067,24**	**35.218.158,01**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**343.339,32**	**65.234,47**	**408.573,79**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	343.339,32	65.234,47	408.573,79
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**337.020,22**	**1.435,36**	**338.455,58**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	29.951,43	0,00	29.951,43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	7.554,53	1.435,36	8.989,89
5.3	Cheltuieli diverse şi nepreväzute	60.604,96	11.514,94	72.119,90
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	19.000,00	3.610,00	22.610,00
Total capitol 5		**759.964,50**	**81.794,77**	**841.759,27**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	11.200,00	2.128,00	13.328,00
Total capitol 6		**11.200,00**	**2.128,00**	**13.328,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	10.919.565,83	2.074.717,51	12.994.283,34
Total capitol 7		**10.919.565,83**	**2.074.717,51**	**12.994.283,34**
TOTAL GENERAL		**47.649.990,87**	**8.990.182,51**	**56.640.173,38**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1+ partial 7.1)		**41.358.187,83**	**7.858.055,68**	**49.216.243,51**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR

DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR ELIGIBIL al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride"				
LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj				
	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	696.466,78	132.328,69	828.795,47
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	473.119,22	89.892,65	563.011,87
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	184.875,55	35.126,35	220.001,90
Total capitol 1		**1.354.461,55**	**257.347,69**	**1.611.809,24**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	2.519.216,07	478.651,05	2.997.867,12
Total capitol 2		**2.519.216,07**	**478.651,05**	**2.997.867,12**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**67.775,00**	**12.160,00**	**79.935,00**
	3.1.1. Studii de teren	47.775,00	8.360,00	56.135,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	81.000,00	15.390,00	96.390,00
3.3	Expertizare tehnică	3.865,55	734,45	4.600,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**1.389.956,00**	**264.091,64**	**1.654.047,64**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	151.033,00	28.696,27	179.729,27
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	67.000,00	12.730,00	79.730,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	118.923,00	22.595,37	141.518,37
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.053.000,00	200.070,00	1.253.070,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**453.014,00**	**86.072,66**	**539.086,66**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	428.514,00	81.417,66	509.931,66
	3.7.2. Auditul financiar	24.500,00	4.655,00	29.155,00
3.8	Asistenţă tehnică	**494.881,60**	**94.027,50**	**588.909,10**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	180.000,00	34.200,00	214.200,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	170.000,00	32.300,00	202.300,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	314.881,60	59.827,50	374.709,10
Total capitol 3		**2.490.492,15**	**472.476,25**	**2.962.968,40**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	26.701.488,45	5.073.282,80	31.774.771,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	56.816,24	10.795,09	67.611,33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	1.757.000,56	333.830,10	2.090.830,66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	123.357,00	23.437,83	146.794,83

4.5	Dotări	285.154,00	54.179,26	339.333,26
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**28.923.816,25**	**5.495.525,08**	**34.419.341,33**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**343.339,32**	**65.234,47**	**408.573,79**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	343.339,32	65.234,47	408.573,79
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**312.680,82**	**85,50**	**312.766,32**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	12.716,56	0,00	12.716,56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	450,00	85,50	535,50
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	60.604,96	11.514,94	72.119,90
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**19.000,00**	3.610,00	22.610,00
Total capitol 5		**735.625,10**	**80.444,91**	**816.070,01**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	10.660.225,51	2.025.442,85	12.685.668,36
Total capitol 7		**10.660.225,51**	**2.025.442,85**	**12.685.668,36**
TOTAL GENERAL		**46.683.836,63**	**8.809.887,83**	**55.493.724,46**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 + partial 7.1)		**40.812.652,74**	**7.754.404,01**	**48.567.056,75**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR



DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR NEELIGIBIL
al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride"

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	320.723,73	60.937,51	381.661,24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	71.507,49	13.586,42	85.093,91
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	279.043,30	53.018,23	332.061,53
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**671.274,52**	**127.542,16**	**798.816,68**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**24.339,40**	**1.349,86**	**25.689,26**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului bancii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	17.234,87	0,00	17.234,87
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	7.104,53	1.349,86	8.454,39
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**24.339,40**	**1.349,86**	**25.689,26**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	11.200,00	2.128,00	13.328,00
Total capitol 6		**11.200,00**	**2.128,00**	**13.328,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	259.340,32	49.274,66	308.614,98
Total capitol 7		**259.340,32**	**49.274,66**	**308.614,98**
TOTAL GENERAL		**966.154,24**	**180.294,68**	**1.146.448,92**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 + partial 7.1)		**545.535,09**	**103.651,67**	**649.186,76**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR



DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride"- ETAPA I

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2 - CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI NR.10B SI AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989 NR.37, A MUNICIPIULUI TURDA

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	696.359,48	132.308,30	828.667,78
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	329.404,59	62.586,87	391.991,46
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	180.801,90	34.352,36	215.154,26
Total capitol 1		**1.206.565,97**	**229.247,53**	**1.435.813,50**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	2.508.915,66	476.693,97	2.985.609,63
Total capitol 2		**2.508.915,66**	**476.693,97**	**2.985.609,63**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**67.775,00**	**12.160,00**	**79.935,00**
	3.1.1. Studii de teren	47.775,00	8.360,00	56.135,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	81.000,00	15.390,00	96.390,00
3.3	Expertizare tehnică	3.865,55	734,45	4.600,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**1.389.956,00**	**264.091,64**	**1.654.047,64**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	151.033,00	28.696,27	179.729,27
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	67.000,00	12.730,00	79.730,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	118.923,00	22.595,37	141.518,37
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.053.000,00	200.070,00	1.253.070,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**319.279,03**	**60.663,01**	**379.942,04**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	307.029,01	58.335,51	365.364,52
	3.7.2. Auditul financiar	12.250,02	2.327,50	14.577,52
3.8	Asistenţă tehnică	**254.400,05**	**48.336,01**	**302.736,06**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	130.116,00	24.722,04	154.838,04
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	120.116,00	22.822,04	142.938,04
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	124.284,05	23.613,97	147.898,02
Total capitol 3		**2.116.275,63**	**401.375,11**	**2.517.650,74**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	20.646.322,30	3.922.801,23	24.569.123,53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	58.378,88	11.091,98	69.470,86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	616.636,68	117.160,96	733.797,64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**21.321.337,86**	**4.051.054,17**	**25.372.392,03**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**255.187,90**	**48.485,70**	**303.673,60**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	255.187,90	48.485,70	303.673,60
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**114.673,31**	**0,00**	**114.673,31**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	86.364,45	0,00	86.364,45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	28.308,86	0,00	28.308,86
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10.140,00	1.926,60	12.066,60
Total capitol 5		**380.001,21**	**50.412,30**	**430.413,51**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	7.080.793,83	1.345.350,83	8.426.144,66
Total capitol 7		**7.080.793,83**	**1.345.350,83**	**8.426.144,66**
TOTAL GENERAL		**34.613.890,16**	**6.554.133,91**	**41.168.024,07**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1+ partial 7.1)		**31.559.358,74**	**5.996.278,16**	**37.555.636,90**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR

DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR ELIGIBIL
al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride"- ETAPA I

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	696.359,48	132.308,30	828.667,78
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	329.404,59	62.586,87	391.991,46
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	180.801,90	34.352,36	215.154,26
Total capitol 1		**1.206.565,97**	**229.247,53**	**1.435.813,50**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	2.508.915,66	476.693,97	2.985.609,63
Total capitol 2		**2.508.915,66**	**476.693,97**	**2.985.609,63**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**67.775,00**	**12.160,00**	**79.935,00**
	3.1.1. Studii de teren	47.775,00	8.360,00	56.135,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	81.000,00	15.390,00	96.390,00
3.3	Expertizare tehnică	3.865,55	734,45	4.600,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**1.389.956,00**	**264.091,64**	**1.654.047,64**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	151.033,00	28.696,27	179.729,27
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	67.000,00	12.730,00	79.730,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	118.923,00	22.595,37	141.518,37
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.053.000,00	200.070,00	1.253.070,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**319.279,03**	**60.663,01**	**379.942,04**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	307.029,01	58.335,51	365.364,52
	3.7.2. Auditul financiar	12.250,02	2.327,50	14.577,52
3.8	Asistenţă tehnică	**254.400,05**	**48.336,01**	**302.736,06**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	130.116,00	24.722,04	154.838,04
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	120.116,00	22.822,04	142.938,04
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	124.284,05	23.613,97	147.898,02
Total capitol 3		**2.116.275,63**	**401.375,11**	**2.517.650,74**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	20.405.950,51	3.877.130,59	24.283.081,10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	394.984,84	75.047,11	470.031,95
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**20.800.935,35**	**3.952.177,70**	**24.753.113,05**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**255.187,90**	**48.485,70**	**303.673,60**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	255.187,90	48.485,70	303.673,60
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**99.081,01**	**0,00**	**99.081,01**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	86.364,45	0,00	86.364,45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	12.716,56	0,00	12.716,56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**10.140,00**	1.926,60	12.066,60
Total capitol 5		**364.408,91**	**50.412,30**	**414.821,21**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	6.869.340,32	1.305.174,66	8.174.514,98
Total capitol 7		**6.869.340,32**	**1.305.174,66**	**8.174.514,98**
TOTAL GENERAL		**33.866.441,84**	**6.415.081,27**	**40.281.523,11**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 + partial 7.1)		**31.140.949,24**	**5.916.780,36**	**37.057.729,60**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR

DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR NEELIGIBIL

al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride" - ETAPA I

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	240.371,79	45.670,64	286.042,43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	58.378,88	11.091,98	69.470,86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	221.651,84	42.113,85	263.765,69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**520.402,51**	**98.876,47**	**619.278,98**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**15.592,30**	**0,00**	**15.592,30**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului bancii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	15.592,30	0,00	15.592,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**15.592,30**	**0,00**	**15.592,30**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	211.453,51	40.176,17	251.629,68
Total capitol 7		**211.453,51**	**40.176,17**	**251.629,68**
TOTAL GENERAL		**747.448,32**	**139.052,64**	**886.500,96**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 + partial 7.1)		**418.409,50**	**79.497,81**	**497.907,31**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR



DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride" - ETAPA II

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2 - CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI NR.10B SI AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989 NR.37, A MUNICIPIULUI TURDA

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	107,30	20,39	127,69
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	143.714,63	27.305,78	171.020,41
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	4.073,65	773,99	4.847,64
Total capitol 1		**147.895,58**	**28.100,16**	**175.995,74**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	10.300,41	1.957,08	12.257,49
Total capitol 2		**10.300,41**	**1.957,08**	**12.257,49**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	**0,00**
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	**0,00**
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize,acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**133.734,97**	**25.409,65**	**159.144,62**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	121.484,99	23.082,15	144.567,14
	3.7.2. Auditul financiar	12.249,98	2.327,50	14.577,48
3.8	Asistenţă tehnică	**240.481,55**	**45.691,49**	**286.173,04**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	49.884,00	9.477,96	59.361,96
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	49.884,00	9.477,96	59.361,96
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	190.597,55	36.213,53	226.811,08
Total capitol 3		**374.216,52**	**71.101,14**	**445.317,66**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	6.375.889,88	1.211.419,08	7.587.308,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	69.944,85	13.289,53	83.234,38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	1.419.407,18	269.687,37	1.689.094,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	123.357,00	23.437,83	146.794,83

4.5	Dotări	285.154,00	54.179,26	339.333,26
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**8.273.752,91**	**1.572.013,07**	**9.845.765,98**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**88.151,42**	**16.748,77**	**104.900,19**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	88.151,42	16.748,77	104.900,19
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**222.346,91**	**1.435,36**	**223.782,27**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63.392,68	0,00	63.392,68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.642,57	0,00	1.642,57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	7.554,53	1.435,36	8.989,89
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	60.604,96	11.514,94	72.119,90
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	8.860,00	1.683,40	10.543,40
Total capitol 5		**379.963,29**	**31.382,47**	**411.345,76**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	11.200,00	2.128,00	13.328,00
Total capitol 6		**11.200,00**	**2.128,00**	**13.328,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	3.838.772,00	729.366,68	4.568.138,68
Total capitol 7		**3.838.772,00**	**729.366,68**	**4.568.138,68**
TOTAL GENERAL		**13.036.100,71**	**2.436.048,60**	**15.472.149,31**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1+ partial 7.1)		**9.798.829,09**	**1.861.777,52**	**11.660.606,61**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR

DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR ELIGIBIL
al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride" - ETAPA II

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	107,30	20,39	127,69
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	143.714,63	27.305,78	171.020,41
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	4.073,65	773,99	4.847,64
Total capitol 1		**147.895,58**	**28.100,16**	**175.995,74**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	10.300,41	1.957,08	12.257,49
Total capitol 2		**10.300,41**	**1.957,08**	**12.257,49**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**133.734,97**	**25.409,65**	**159.144,62**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	121.484,99	23.082,15	144.567,14
	3.7.2. Auditul financiar	12.249,98	2.327,50	14.577,48
3.8	Asistenţă tehnică	**240.481,55**	**45.691,49**	**286.173,04**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	49.884,00	9.477,96	59.361,96
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	49.884,00	9.477,96	59.361,96
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	190.597,55	36.213,53	226.811,08
Total capitol 3		**374.216,52**	**71.101,14**	**445.317,66**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	6.295.537,94	1.196.152,21	7.491.690,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	56.816,24	10.795,09	67.611,33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	1.362.015,72	258.782,99	1.620.798,71
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	123.357,00	23.437,83	146.794,83

4.5	Dotări	285.154,00	54.179,26	339.333,26
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**8.122.880,90**	**1.543.347,38**	**9.666.228,28**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**88.151,42**	**16.748,77**	**104.900,19**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	88.151,42	16.748,77	104.900,19
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**213.599,81**	**85,50**	**213.685,31**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63.392,68	0,00	63.392,68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	450,00	85,50	535,50
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	60.604,96	11.514,94	72.119,90
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	8.860,00	1.683,40	10.543,40
Total capitol 5		**371.216,19**	**30.032,61**	**401.248,80**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0**	**0**	**0**
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	3.790.885,19	720.268,19	4.511.153,38
Total capitol 7		**3.790.885,19**	**720.268,19**	**4.511.153,38**
TOTAL GENERAL		**12.817.394,79**	**2.394.806,56**	**15.212.201,35**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 + partial 7.1)		**9.671.703,50**	**1.837.623,65**	**11.509.327,15**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR



DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR NEELIGIBIL
al obiectului de investiţii "Revitalizarea spaţiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază şi amenajare park and ride" - ETAPA II

LOT 1 - REVITALIZAREA SPAŢIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA
LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	Consultanţă	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	80.351,94	15.266,87	95.618,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	13.128,61	2.494,44	15.623,05
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	57.391,46	10.904,38	68.295,84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**150.872,01**	**28.665,69**	**179.537,70**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**8.747,10**	**1.349,86**	**10.096,96**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului bancii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.642,57	0,00	1.642,57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	7.104,53	1.349,86	8.454,39
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**8.747,10**	**1.349,86**	**10.096,96**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	11.200,00	2.128,00	13.328,00
Total capitol 6		**11.200,00**	**2.128,00**	**13.328,00**
Capitolul 7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	47.886,81	9.098,49	56.985,30
Total capitol 7		**47.886,81**	**9.098,49**	**56.985,30**
TOTAL GENERAL		**218.705,92**	**41.242,04**	**259.947,96**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 + partial 7.1)		**127.125,59**	**24.153,86**	**151.279,45**

UAT MUNICIPIUL TURDA
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN FĂGĂDAR